



COMUNE DI PERUGIA

U.O. SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1559 DEL 06/06/2025

OGGETTO: ART.11 LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431 - FONDO NAZIONALE PER LA LOCAZIONE – BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI DEL FONDO NAZIONALE PER LA LOCAZIONE ANNO 2022. RIAPERTURA DELL'AVVISO – PROROGA SCADENZA AVVISO

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale (DCC) n.109 del 23/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027 con i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta comunale (DGC) n. 2 del 08/01/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 con la quale sono state assegnate le dotazioni finanziarie ai dirigenti competenti;
- il Decreto Sindacale n. 143 del 28/03/2025 di proroga fino al 06/04/2025 dell'incarico di direzione ad interim dell'U. O Servizi Sociali conferito alla dott.ssa Roberta Migliarini;

Premesso che:

- l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 ha istituito il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, il quale prevede l'erogazione di contributi a favore di famiglie che abitano in affitto e che hanno un canone di locazione eccessivamente oneroso rispetto al reddito;
- ogni anno lo Stato, con Legge Finanziaria, stabilisce l'importo da ripartire tra le Regioni;

*Firmato digitalmente da
Migliarini Roberta*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- in attuazione della normativa nazionale, il Consiglio regionale ha approvato la DGR n. 775 del 20/12/1999, con la quale sono state fissate le modalità, le procedure e i tempi che i Comuni sono tenuti a rispettare per l'emanazione dei bandi e per la predisposizione delle graduatorie definitive degli aventi titolo.

Visto che:

- la Giunta regionale con Deliberazione n. 863 del 15/09/2021, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria n. 58 del 29/09/2021, in considerazione del nuovo complesso di norme che disciplinano l'accesso all'edilizia sociale, ha adeguato la normativa che regola l'assegnazione dei contributi a sostegno della locazione, previsti dall'art.11 della L.431/98, tenendo inoltre conto delle disposizioni introdotte dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) con il Decreto 19 luglio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 18 agosto 2021, n.197;
- il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili con Decreto Ministeriale 13 luglio 2022, n. 218, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie generale n. 187 del 11/08/2022, ha ripartito tra le Regioni la dotazione complessiva di € 330.000.000,00, attribuendo alla Regione Umbria un finanziamento di € 5.866.877,42;
- la Regione Umbria, con DGR n. 990 del 28/09/2022, ha ripartito tra i Comuni il suddetto importo, assegnando al Comune di Perugia € 1.350.312,91 e ha fissato il termine per la pubblicazione del Bando di concorso per la presentazione delle istanze al 31/10/2022;
- con Determinazione Dirigenziale (DD) n. 2659 del 28/10/2022 il Comune di Perugia ha approvato il Bando di concorso per l'assegnazione dei contributi del Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione e pubblicato il relativo Avviso Pubblico;
- con DD n. 1703 del 29/06/2023 Il Comune di Perugia ha pubblicato le graduatorie definitive e ha disposto la liquidazione delle somme spettanti ai beneficiari, riparametrate nei limiti del budget attribuito all'intervento in conformità a quanto deliberato con DGC n.194 del 17/05/2023;
- con DD n. 883 del 03/04/2025 il Comune di Perugia ha recepito la DGR Umbria n. 227 del 19/03/2025, con cui la Giunta Regionale disponeva la riapertura dell'avviso pubblico di cui alla suddetta DGR n. 990 del 28/09/2022 per due mesi, confermando i "requisiti, criteri, procedure per l'assegnazione dei contributi" di cui all'Allegato A alla DGR 990 del 28/09/2022, ad eccezione del requisito di cui al punto 4, lett. A1 che dovrà essere ridefinito come segue: "A.1 Cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 25 luglio 1998 n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero) o di stranieri in possesso del requisito del permesso di qualsiasi tipo purché di almeno un anno ai sensi dell'art. 41 TU immigrazione o del permesso unico di lavoro di qualsiasi durata, ai sensi della Direttiva 2011/98".

Dato atto che:

*Firmato digitalmente da
Migliarini Roberta*

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.



- il termine per la presentazione delle istanze in risposta all'Avviso Pubblico di cui sopra è fissato al 06/06/2025;
- sono state riscontrate problematiche di natura informatica, non dipendenti dalla volontà dell'Ente, che non garantiscono la possibilità per i cittadini di presentare le richieste di contributo entro i termini stabiliti nel Bando.

Ritenuto che il disservizio per poter essere compensato necessita quindi di un ulteriore lasso di tempo di giorni 7 per la presentazione delle domande, dunque fino al **13 giugno 2025**, fermo il resto.

Visto l'art 107 del TUEL.

DETERMINA

1. di prorogare la scadenza dell'avviso pubblico relativo al bando di concorso per l'assegnazione dei contributi del fondo nazionale per la locazione anno 2022, pubblicato con DD n. 883 del 03/04/2025, al **13 giugno 2025**, fermo il resto;
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri in capo all'Ente;
3. di dare atto che il Comune di Perugia pubblicherà il presente atto e le relative informazioni sul sito dell'Ente, in attuazione agli obblighi previsti dal D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Firmato digitalmente da
Migliarini Roberta

Per la verifica di conformità del Contrassegno Elettronico
apposto è possibile scaricare il documento conforme al
DPCM 13/11/2014 tramite l'App Honos.
Visita <https://honos.land.it/> per le istruzioni.

